



NEWSLETTER DU GOLF DE LAVAUX

INFORMATIONS CADDY-ROOM

Madame, Monsieur,
Cher(ère) membre,

Une bonne nouvelle pour terminer l'année : Vendredi dernier 17 décembre, la Commune de Puidoux nous a délivré le permis de construire définitif pour notre caddy-room, avec tous les préavis techniques du canton.

La mise à l'enquête publique (du 2 au 30 octobre 2021), n'a recueilli aucune opposition, si ce n'est celle de l'AVACAH (Association Vaudoise pour la Construction Adaptée aux personnes Handicapées) qui réclamait un WC handicapé au pro-shop ...et qui a finalement convenu que celui du restaurant était suffisant.

Les services techniques du canton n'ont pas manqué de demander quelques compléments d'études à faire figurer sur les plans, mais rien de bien particulier, ce qui nous permet de dire que le permis est accordé sans conditions autres que les usuelles demandes de respect des normes et règlements.

Sans attendre cet octroi, nos mandataires ont travaillé sur le développement détaillé du projet, de manière à monter des dossiers d'appels d'offre.

La liste des entreprises à consulter a été approuvée par le comité. Celle-ci a été élaborée avec l'aide des membres qui avaient des recommandations à soumettre (voir newsletter #1 du 29 octobre dernier) et que remerciements pour leurs nombreuses contributions.

Les soumissions de terrassement, canalisations et béton armé ont été envoyées à 14 entreprises mercredi dernier 16 décembre et celles de construction en bois, ferblanterie et couverture seront envoyées avant la fin de l'année. Les retours sont prévus pour fin janvier et les analyses en vue des premières adjudications, très importantes puisqu'elles concernent tout le gros-œuvre, seront effectuées au début février.

Nous attendons ces premiers retours pour fixer la date de début des travaux. Nos mandataires nous font part des inquiétudes de la profession en matière de disponibilité des matériaux de construction et des hausses y relatives, notamment celles liées aux actuelles ruptures de stocks dans la plupart des domaines. L'équipe en charge cherche tous les moyens d'éviter des plus-values et un petit décalage dans le temps pourrait jouer en notre faveur. Le bâtiment doit être livré pour l'ouverture de la saison 2023. Dans un premier temps, nous avons prévu de le finir pour octobre-novembre 2022, mais il pourrait être préférable de retarder quelque peu le début des travaux, d'attendre que certains stocks soient reconstitués et de le terminer dans le courant de l'hiver 2022-2023. Nous ne manquerons pas de vous informer de l'évolution du marché en février prochain.

Nous vous souhaitons de belles fêtes de fin d'année et vous transmettons nos salutations sportives.

Pour le Comité

La commission des travaux.



Golf de Lavaux, Chemin de Tolovaux 12, CH-1070 Puidoux
+41 (0)21 946 14 14 - admin@golflavaux.ch
www.golflavaux.ch

[Cliquez ici pour vous désinscrire.](#)